

**Datos del Emisor**

JUAN LUIS PEREZ LOPEZ  
 FOTJ650308XV8  
 NOGALES N° 7165 int. 301 SANTA MARÍA LA RIBERA  
 CUAUHTÉMOC, MÉXICO, D.F., C.P. 06400  
 DISTRITO FEDERAL, MEXICO

**Datos del Receptor**

**GRUPO ALCANI S. A. DE C. V.:**  
 GAL820216LEY  
 YUCATAN N° 2245 int. 204 ROMA  
 CUAUHTÉMOC, MEXICO, C.P. 06700  
 DISTRITO FEDERAL, MEXICO

**CSD Emisor:** 00001000000202686420  
**CSD SAT:** 00001000000203082087  
**Cuenta de pago cliente:** 234324  
**Método de pago:** TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS  
**Condiciones de pago:** CONTADO  
**Forma de pago:** PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION  
**Régimen fiscal:** PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y PROFESIONAL

**Expedido en:** MÉXICO, D.F.  
**Moneda:** PESOS MEXICANOS  
**Tipo de cambio:** 1.0000

**N° Escritura:** 56744

Concepto: COMPRAVENTA

Cantidad	Unidad medida	Descripción	Precio Unitario	Importe
1	SERVICIOS HONORARIOS		\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
			I.V.A. 16.00 % :	\$ 1,600.00
			Retención I.S.R.:	- \$ 1,000.00
			Retención I.V.A.:	- \$ 1,066.67
			Subtotal:	\$ 9,533.33

Provisión para efectuar, por cuenta del cliente, pago de impuestos, derechos y/o gastos

Derechos al registro público de la propiedad:	\$ 12,000.00
otros derechos:	\$ 3,000.00
Impuesto sobre adquisición de inmuebles:	\$ 24,000.00
Impuesto sobre la renta:	\$ 2,800.00
I.V.A. (construcción no habitacional):	\$ 16,000.00
<b>CANTIDAD TOTAL A PAGAR:</b>	<b>\$ 67,333.33</b>

Importe con letra: (SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N. )

**REFERENCIAS BANCARIAS PARA DEPÓSITO:**

**TITULAR:** JOSE LUIS PEREZ LOPEZ **BANCO:** BANCOMER **SUC:** LONDRES  
**CUENTA:** 123456789 **CLABE:** 123456789987654321

**Sello digital del Emisor:**

3bdZK0hWj1HnI1zhBDV2lfy11TA25/LpVXC  
 +x9KfMuUdeiAB3VzTmm1tn3FRUUGWqsaNgEgJmoFlgr8RajlG0TQMvh3xAzaf4RsDrbFcyrdRFsfdZZWojLYdQMobYjvfvSVsQYE9mgvnhp  
 +lr2rW1LZkQZCI98A8KUSsqn7Y=

**Sello Digital del SAT:**

G0WR/dTZAedREw/s6aEZ6wVTqNjCcZt+xKLnL+9OsaxXbZqPGXjSQmSMdhZk7h9obW QeZd8FaO6e/rjZ  
 +EfypqDZcvJ7Z4ACcOT6Hg5jC6dU4YQkKwrbpi9WTkEtDC2XK7qC7oTnmsqLlo KOUi3e52RT9U0iLudDq/BLQfW0DVk=

**Cadena Original del Timbre:**

||1.0|C190B570-19E8-4C0A-9DC7-D7F7A5987EE0|2013-07-27T13:14:59|hecCNUAZjopR 8q3GwCF5zEwww915pFJA7EdGWH2xV/74K9pr4KmluEOCI7q  
 +ZXFxal6FIHIG2pu84BQ/Y2GgGw7 WCml1W04Kwrsq2li2M2ga392lPaxRQF3yPwDhppV9/GV8H+urlMUbkjQtCsfnFYWTLfttmaTEW ev0aDTtNY=|  
 00001000000203082087||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

